ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Ленина, 1а

2015 год

всего 32 квартиры, приватизировано 29 квартир

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2015г.(руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность на 01.01.2016г. (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 138562 | 500139 | 474347 | 164353 | 464860 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 118587 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 37948 |
| ВДО электроснабжения | 42691 |
| Текущий ремонт | 142304 |
| Содержание дома | 123330 |
| Итого: | 464860 |

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, подготовка системы теплоснабжения к отопительному сезону, регулировка систем теплоснабжения устранение течи труб, замена стояков в подвале с установкой арматуры и фитингов, устранение течи радиаторов, регулировка стояков в подвале.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, устранение засора и течи канализации, прочистка системы, ревизия и прочистка системы водоснабжения.

**ВДО электроснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена ламп накаливания, регулировка напряжения, проверка на несанкционированное подключение, переключение автоматов, замена выключателя в подъезде, замена патронов, зачистка контактов, устранение порыва и частичная замена электропроводки, ремонт счетчиков, ревизия и профилактические работы с обследованием электрощита.

**Текущий ремонт:** выполнение работ по заявкам жильцов, ремонт цоколя, ремонт штукатурки цоколя с последующей окраской, косметический ремонт подъездов, прочистка вентиляции, смена остекления, установка доводчиков, смена оконных блоков на блоки ПВХ с ремонтом штукатурки откосов, забивка слуховых и подвальных окон.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, уборка лестничных клеток, сбор и вывоз ТБО.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Ленина, 1б

2015 год

всего 32 квартиры, приватизировано 29 квартир

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2015г.(руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | Задолженность на 01.01.2016г. (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 250681 | 525326 | 443195 | 332812 | 447627 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 93071 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 44320 |
| ВДО электроснабжения | 31024 |
| Текущий ремонт | 141822 |
| Содержание дома | 137390 |
| Итого: | 447627 |

**Перечень выполненных работ:**

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, подготовка системы теплоснабжения к отопительному сезону, регулировка систем теплоснабжения, устранение течи труб, замена стояков в подвале с установкой арматуры и фитингов, регулировка стояков в подвале.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, устранение засора и течи канализации, прочистка системы, ремонт и установка приборов учете, ревизия и прочистка системы водоснабжения, восстановление водоснабжения в квартирах.

**ВДО электроснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена ламп накаливания, регулировка напряжения, проверка на несанкционированное подключение, переключение автоматов, замена выключателя в подъезде, замена патронов, зачистка контактов, устранение порыва и частичная замена электропроводки, ремонт счетчиков, ревизия и профилактические работы с обследованием электрощита, установка датчиков движения.

**Текущий ремонт:** выполнение работ по заявкам жильцов, ремонт цоколя, ремонт штукатурки цоколя с последующей окраской, смена дверного блока, прочистка вентиляции, косметический ремонт подъездов, отсыпка территории, ремонт входных дверей, смена остекления, установка доводчиков, смена оконных блоков на блоки ПВХ с ремонтом штукатурки откосов, забивка слуховых и подвальных окон.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, уборка лестничных клеток, сбор и вывоз ТБО.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Ленина, 2

2015 год

всего 8 квартир, приватизировано 5 квартир

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2015г.(руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность на 01.01.2016г (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 104109 | 193547 | 141989 | 155668 | 147669 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 35497 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 19878 |
| ВДО электроснабжения | 12779 |
| Текущий ремонт | 36917 |
| Содержание дома | 42597 |
| Итого: | 147669 |

**Перечень выполненных работ:**

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, подготовка системы теплоснабжения к отопительному сезону, регулировка систем теплоснабжения, устранение течи труб, замена стояков в подвале с установкой арматуры и фитингов, регулировка стояков в подвале.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, устранение засора и течи канализации, прочистка системы, ревизия и прочистка системы водоснабжения,

**ВДО электроснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена ламп накаливания, регулировка напряжения, проверка на несанкционированное подключение, смена автоматов, переключение автоматов, замена выключателя в подъезде, замена патронов, зачистка контактов, устранение порыва и частичная замена электропроводки, ремонт счетчиков, ревизия и профилактические работы с обследованием электрощита, установка датчиков движения.

**Текущий ремонт:** выполнение работ по заявкам жильцов, ремонт кровли со сменой коньковой доски, ремонт дверного блока, установка доводчиков, устройство потолочного перекрытия с подшивкой потолка фанерой, утепление чердачного перекрытия, покраска потолка, устройство поручней..

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, сбор и вывоз ТБО.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Ленина, 8

2015 год

всего 8 квартир, приватизировано 8 квартир

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2015г.(руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность на 01.01.2016г. (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 41319 | 126285 | 161332 | 6272 | 158105 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 40333 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 12907 |
| ВДО электроснабжения | 14520 |
| Текущий ремонт | 48400 |
| Содержание дома | 41946 |
| Итого: | 158105 |

**Перечень выполненных работ:**

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, подготовка системы теплоснабжения к отопительному сезону, регулировка систем теплоснабжения, устранение течи труб, регулировка стояков.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, устранение засора и течи канализации, прочистка системы, ревизия и прочистка системы водоснабжения.

**ВДО электроснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена ламп накаливания, регулировка напряжения, проверка на несанкционированное подключение, переключение автоматов, замена патронов, зачистка контактов, ремонт счетчиков, ревизия и профилактические работы с обследованием электрощита.

**Текущий ремонт:** выполнение работ по заявкам жильцов, установка замков на чердачные, забивка слуховых, ремонт штукатурки дверных откосов, ремонт кровли.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, сбор и вывоз ТБО.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Ленина, 9

2015 год

всего 11 квартир, приватизировано 9 квартир

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2015г. (руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность на 01.01.2016г. (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 61252 | 167856 | 180745 | 48364 | 182552 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 37956 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 18075 |
| ВДО электроснабжения | 12652 |
| Текущий ремонт | 57838 |
| Содержание дома | 56031 |
| Итого: | 182552 |

**Перечень выполненных работ:**

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, подготовка системы теплоснабжения к отопительному сезону, регулировка систем теплоснабжения, устранение течи труб, устранение течи радиаторов, восстановление теплоснабжения в квартирах, регулировка стояков в подвале, восстановление теплоснабжения в квартирах.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, устранение засора и течи канализации, устранение течи и засора унитаза, прочистка системы, ревизия и прочистка системы водоснабжения.

**ВДО электроснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена ламп накаливания, регулировка напряжения, проверка на несанкционированное подключение, смена автоматов, переключение автоматов, замена выключателя, замена патронов, зачистка контактов, ревизия и профилактические работы с обследованием и ремонтом электрощита.

**Текущий ремонт:** выполнение работ по заявкам жильцов, ремонт кровли, устройство бетонного пола в подъезде, установка дверных блоков, косметический ремонт подъездов, забивка слуховых окон, смена доводчиков.

**Содержание дома:**  окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, сбор и вывоз ТБО.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Ленина, 10

2015 год

всего 12 квартир, приватизировано 11 квартир

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2015г. (руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность на 01.01.2016г. (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 110431 | 232771 | 302900 | 40301 | 315016 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 75725 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 42406 |
| ВДО электроснабжения | 27261 |
| Текущий ремонт | 78754 |
| Содержание дома | 90870 |
| Итого: | 315016 |

**Перечень выполненных работ:**

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, подготовка системы теплоснабжения к отопительному сезону, регулировка систем теплоснабжения, устранение течи труб, замена стояков на устранение течи радиаторов, регулировка стояков в подвале, восстановление теплоснабжения в квартирах.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, устранение засора и течи канализации, ревизия и прочистка системы водоснабжения.

**ВДО электроснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена ламп накаливания, регулировка напряжения, проверка на несанкционированное подключение, переключение автоматов, замена выключателя, замена патронов, зачистка контактов, ремонт счетчиков, ревизия и профилактические работы с обследованием и ремонтом электрощита, восстановление эл. освещения в квартирах.

**Текущий ремонт:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена остекления, ремонт кровли с заменой коньковой доски и заменой примыканий к трубам, утепление чердачного перекрытия.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, сбор и вывоз ТБО.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Ленина, 14а

2015 год

всего 10 квартир, приватизировано 8 квартир

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2015г. (руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность на 01.01.2016г. (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 4355 | 141880 | 136368 | 9867 | 133641 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 34092 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 10909 |
| ВДО электроснабжения | 12273 |
| Текущий ремонт | 40910 |
| Содержание дома | 35456 |
| Итого: | 133641 |

**Перечень выполненных работ:**

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, подготовка системы теплоснабжения к отопительному сезону, регулировка систем теплоснабжения, устранение течи труб, регулировка стояков в подвале, восстановление теплоснабжения в квартирах.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, устранение засора и течи канализации, прочистка системы, ревизия системы водоснабжения.

**ВДО электроснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена ламп накаливания, регулировка напряжения, проверка на несанкционированное подключение, переключение автоматов, зачистка контактов, ремонт счетчиков, ревизия и профилактические работы с обследованием электрощита.

**Текущий ремонт:** выполнение работ по заявкам жильцов, ремонт подъезда, ремонт печных труб, прочистка вентиляции, ремонт вентиляционной шахты, подшивка потолочного перекрытия в подвале.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, сбор и вывоз ТБО.