ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Советская, 27

2016 год

всего 7 квартир, приватизировано 7квартир

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2016г. (руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность на 01.01.2017г. (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 8573 | 194665 | 193191 | 10047 | 200919 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 48298 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 27047 |
| ВДО электроснабжения | 17387 |
| Текущий ремонт | 50230 |
| Содержание дома | 57957 |
| Итого: | 200919 |

Перечень выполненных работ:

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, подготовка системы теплоснабжения к отопительному сезону, регулировка систем теплоснабжения для восстановления теплоснабжения в квартирах, устранение течи труб, устранение течи радиаторов, регулировка стояков в подвале, смена стояков, смена арматуры.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, устранение засора и течи канализации, ревизия и прочистка системы водоснабжения, восстановление напора воды.

**ВДО электроснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена ламп накаливания, регулировка напряжения, проверка на несанкционированное подключение, замена выключателя, замена патронов, ремонт пакетного выключателя, ревизия и профилактические работы с обследованием электрощита

**Текущий ремонт:** выполнение работ по заявкам жильцов, прочистка дымохода и вентиляции, утепление чердачного перекрытия, смена оконных блоков на блоки ПВХ, ремонт подъездов, ремонт входных дверей, изготовление и установка металлических дверных блоков с утеплением и установкой доводчиков.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, сбор и вывоз ТБО.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

пер. Советский, 2

2016 год

всего 12 квартир, приватизировано 10 квартир

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2016г. (руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность на 01.01.2017г. (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 8766 | 220902 | 224650 | 5018 | 226897 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 47177 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 22465 |
| ВДО электроснабжения | 15726 |
| Текущий ремонт | 71888 |
| Содержание дома | 69642 |
| Итого: | 226897 |

Перечень выполненных работ:

Перечень выполненных работ:

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, подготовка системы теплоснабжения к отопительному сезону, регулировка систем теплоснабжения для восстановления теплоснабжения в квартирах, устранение течи труб, устранение течи радиаторов, смена стояков, смена арматуры.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, устранение засора и течи канализации, смена стояков, ревизия и прочистка системы водоснабжения, восстановление напора воды.

**ВДО электроснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена ламп накаливания, регулировка напряжения, проверка на несанкционированное подключение, замена выключателя, замена патронов, ревизия и профилактические работы с обследованием электрощита.

**Текущий ремонт:** выполнение работ по заявкам жильцов, прочистка вентиляции, ремонт опор для сушки белья, натягивание троса, установка желобов водостока на козырьки входной группы, ремонт штукатурки откосов.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, сбор и вывоз ТБО.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

пер. Советский, 4

2016 год

всего 12 квартир, приватизировано 12 квартир

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2016г. (руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность на 01.01.2017г. (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 67069 | 207067 | 198925 | 75211 | 206882 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 49731 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 27850 |
| ВДО электроснабжения | 17903 |
| Текущий ремонт | 51721 |
| Содержание дома | 59678 |
| Итого: | 206882 |

Перечень выполненных работ:

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, подготовка системы теплоснабжения к отопительному сезону, регулировка систем теплоснабжения для восстановления теплоснабжения в квартирах, устранение течи труб, устранение течи радиаторов, регулировка стояков в подвале, смена арматуры.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, устранение засора и течи канализации, смена стояков, ревизия и прочистка системы водоснабжения, восстановление напора воды.

**ВДО электроснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена ламп накаливания, регулировка напряжения, проверка на несанкционированное подключение, замена выключателя, замена патронов, ревизия и профилактические работы с обследованием электрощита.

**Текущий ремонт:** выполнение работ по заявкам жильцов, прочистка вентиляции, ремонт опор для сушки белья, натягивание троса, установка желобов водостока на козырьки входной группы.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, сбор и вывоз ТБО.