ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Рабочая, 14

2015 год

всего 80 квартир, приватизировано 73 квартиры

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2016г. (руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность на 01.01.2017г. (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 278470 | 1484982 | 1486754 | 276699 | 1501622 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 312218 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 148675 |
| ВДО электроснабжения | 104073 |
| Текущий ремонт | 475761 |
| Содержание дома | 460894 |
| Итого: | 1501622 |

Перечень выполненных работ:

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, подготовка системы теплоснабжения к отопительному сезону, регулировка систем теплоснабжения для восстановления теплоснабжения в квартирах, устранение течи труб, устранение течи радиаторов, регулировка стояков в подвале, смена стояков, смена арматуры.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, устранение засора и течи канализации, смена стояков, ревизия и прочистка системы водоснабжения, восстановление напора воды, восстановление водоснабжения в квартирах.

**ВДО электроснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена ламп накаливания, регулировка напряжения, проверка на несанкционированное подключение, замена выключателя, замена патронов, зачистка контактов, ремонт пакетного выключателя, замена провода, замена нулевого провода ВРУ, ревизия и профилактические работы с обследованием электрощита, замена датчиков движения.

**Текущий ремонт:** выполнение работ по заявкам жильцов, ремонт вентиляционной шахты, восстановление герметизации швов фасада, прочистка вентиляции, замена входной двери, ремонт металлических входных дверей с производством сварочных работ, установка доводчиков.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, уборка лестничных клеток, сбор и вывоз ТБО.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Рабочая, 16

2016 год

всего 30 квартир, приватизировано 29 квартир

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2016г. (руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность на 01.01.2017г. (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 157575 | 613164 | 643344 | 127395 | 669078 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 160836 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 90068 |
| ВДО электроснабжения | 57901 |
| Текущий ремонт | 167269 |
| Содержание дома | 193003 |
| Итого: | 669078 |

Перечень выполненных работ:

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, подготовка системы теплоснабжения к отопительному сезону, регулировка систем теплоснабжения для восстановления теплоснабжения в квартирах, устранение течи труб, устранение течи радиаторов, регулировка стояков в подвале, смена стояков, смена арматуры.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, устранение засора и течи канализации, смена стояков, ревизия и прочистка системы водоснабжения, восстановление напора воды.

**ВДО электроснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена ламп накаливания, регулировка напряжения, проверка на несанкционированное подключение, замена выключателя, замена патронов, зачистка контактов, ремонт пакетного выключателя, замена провода, замена нулевого провода ВРУ, ревизия и профилактические работы с обследованием электрощита, восстановление освещения в подвале.

**Текущий ремонт:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена оконных блоков на блоки ПВХ, обшивка входных дверей металлом.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, уборка лестничных клеток, сбор и вывоз ТБО.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Рабочая, 29

2016 год

всего 80 квартир, приватизировано 62 квартиры

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2016г. (руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность на 01.01.2017г. (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 650037 | 1456042 | 1386453 | 719625 | 1358724 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 346613 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 110916 |
| ВДО электроснабжения | 124781 |
| Текущий ремонт | 415936 |
| Содержание дома | 360478 |
| Итого: | 1358724 |

Перечень выполненных работ:

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, подготовка системы теплоснабжения к отопительному сезону, регулировка систем теплоснабжения для восстановления теплоснабжения в квартирах, устранение течи труб, устранение течи радиаторов, регулировка стояков в подвале, смена стояков, смена арматуры.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, устранение засора и течи канализации, смена стояков, ревизия и прочистка системы водоснабжения, восстановление напора воды, восстановление водоснабжения в квартирах.

**ВДО электроснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена ламп накаливания, регулировка напряжения, проверка на несанкционированное подключение, регулировка датчика движения, замена выключателя, замена патронов, зачистка контактов, ремонт пакетного выключателя, замена провода, замена фазы ВРУ, ревизия и профилактические работы с обследованием электрощита.

**Текущий ремонт:** выполнение работ по заявкам жильцов, восстановление герметизации швов фасада, ремонт штукатурки оконных откосов.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, уборка лестничных клеток, сбор и вывоз ТБО.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

пер. Рабочий, 1

2016 год

всего 63 квартиры, приватизировано 61 квартира

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2016г. (руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность на 01.01.2017г. (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 284746 | 1622569 | 1595546 | 311769 | 1611501 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 335065 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 159555 |
| ВДО электроснабжения | 111688 |
| Текущий ремонт | 510575 |
| Содержание дома | 494619 |
| Итого: | 1611501 |

Перечень выполненных работ:

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, подготовка системы теплоснабжения к отопительному сезону, регулировка систем теплоснабжения для восстановления теплоснабжения в квартирах, устранение течи труб, устранение течи радиаторов, регулировка стояков в подвале, смена стояков, смена арматуры.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, устранение засора и течи канализации, смена стояков, ревизия и прочистка системы водоснабжения, восстановление напора воды, восстановление водоснабжения в квартирах.

**ВДО электроснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена ламп накаливания, регулировка напряжения, проверка на несанкционированное подключение, регулировка датчика движения, замена выключателя, замена патронов, ремонт пакетного выключателя, замена провода, замена фазы ВРУ, ревизия и профилактические работы с обследованием электрощита.

**Текущий ремонт:** выполнение работ по заявкам жильцов, устройство металлического зонта на трубу, ремонт мягкой кровли, восстановление герметизации швов фасада.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, уборка лестничных клеток, сбор и вывоз ТБО, содержание детской игровой площадки.