ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Краснофлотская, 27

2016 год

всего 12 квартир, приватизировано 9 квартир

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2016г.(руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность на 01.01.2017г. (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 10814 | 188855 | 163592 | 36077 | 160320 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 40898 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 13087 |
| ВДО электроснабжения | 14723 |
| Текущий ремонт | 49078 |
| Содержание дома | 42534 |
| Итого: | 160320 |

**Перечень выполненных работ:**

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, подготовка системы теплоснабжения к отопительному сезону, регулировка систем теплоснабжения для восстановления теплоснабжения в квартирах, устранение течи труб, устранение течи радиаторов.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, устранение засора и течи канализации, восстановление водоснабжения в квартирах.

**ВДО электроснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена ламп накаливания, регулировка напряжения, замена выключателя, замена патронов, зачистка контактов, ревизия и профилактические работы с обследованием электрощита.

**Текущий ремонт:** выполнение работ по заявкам жильцов, установка металлических зонтов над печными трубами, ремонт кровли, замена оконных блоков на блоки ПВХ, ремонт входных козырьков с обшивкой металлом и устройством водостоков, изготовление и установка входных металлических дверей с установкой доводчиков, установка жалюзийных решеток на слуховые окна, ремонт входных крылец с бетонированием, ремонт подъездов, прочистка вентиляции.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка подвалов от ТБО, сбор и вывоз ТБО.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Краснофлотская, 29

2016 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2016г.(руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность на 01.01.2017г. (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 44640 | 214391 | 206358 | 52674 | 208422 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 43335 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 20636 |
| ВДО электроснабжения | 14445 |
| Текущий ремонт | 66035 |
| Содержание дома | 63971 |
| Итого: | 208422 |

**Перечень выполненных работ:**

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, подготовка системы теплоснабжения к отопительному сезону, регулировка систем теплоснабжения для восстановления теплоснабжения в квартирах, устранение течи труб, устранение течи радиаторов.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, устранение засора и течи канализации, восстановление водоснабжения в квартирах.

**ВДО электроснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена ламп накаливания, регулировка напряжения, замена выключателя, замена патронов, зачистка контактов, ревизия и профилактические работы с обследованием электрощита.

**Текущий ремонт:** выполнение работ по заявкам жильцов.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка подвалов от ТБО, сбор и вывоз ТБО.