ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Дзержинского, 2

2016 год

всего 32 квартиры, приватизировано 29 квартир

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2016г. (руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность на 01.01.2017г. (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 199645 | 493416 | 452581 | 240480 | 443529 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 113145 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 36206 |
| ВДО электроснабжения | 40732 |
| Текущий ремонт | 135774 |
| Содержание дома | 117671 |
| Итого: | 443529 |

Перечень выполненных работ:

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, подготовка системы теплоснабжения к отопительному сезону, регулировка стояков и давления в системе для восстановления теплоснабжения в квартирах, устранение течи в системе, смена стояков.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, устранение засора и течи канализации в подвалах, смена стояков, ревизия и прочистка системы водоснабжения, восстановление напора воды, ремонт системы в подвале.

**ВДО электроснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена ламп накаливания, регулировка напряжения, проверка на несанкционированное подключение, замена автомата ВРУ, замена выключателя в подъезде, замена патронов, зачистка контактов, устранение порыва и частичная замена электропроводки, устранение короткого замыкания, ремонт и регулировка датчиков движения, устройство освещения на входе в подъезды, ревизия и профилактические работы с обследованием электрощита.

**Текущий ремонт:** выполнение работ по заявкам жильцов, ремонт балконной плиты с устройством цементной стяжки и покрытия, смена оконных блоков в подъездах на оконные блоки ПВХ, устройство желобов водостока по карнизу кровли, ремонт вентиляционной шахты, прочистка вентиляции, ремонт и регулировка доводчиков.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, уборка лестничных клеток, сбор и вывоз ТБО.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Дзержинского, 12

2016 год

всего 64 квартиры, приватизировано 55 квартир

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2016г (руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность на 01.01.2017г. (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 374979 | 954714 | 899433 | 430260 | 908427 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 188881 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 89943 |
| ВДО электроснабжения | 62960 |
| Текущий ремонт | 287819 |
| Содержание дома | 278824 |
| Итого: | 908427 |

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, подготовка системы теплоснабжения к отопительному сезону, регулировка стояков и давления в системе для восстановления теплоснабжения в квартирах, устранение течи в системе, смена стояков.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, устранение засора и течи канализации в подвалах, смена стояков, ревизия и прочистка системы водоснабжения, восстановление напора воды, ремонт системы в подвале.

**ВДО электроснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена ламп накаливания, регулировка напряжения, проверка на несанкционированное подключение, замена автомата ВРУ, замена пакетников, замена выключателя в подъезде, замена патронов, зачистка контактов, ремонт и регулировка датчиков движения, устранение порыва и частичная замена электропроводки, устройство освещения на входе в подъезды, прокладка кабеля в кабель-каналах, ревизия и профилактические работы с обследованием и ремонтом электрощита.

**Текущий ремонт:** выполнение работ по заявкам жильцов, устройство водостоков, ремонт подъездов, изготовление и установка решеток на окна, смена доводчиков, ремонт входных дверей сварочные работы.

**Содержание дома:**  уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, очистка чердачных помещений, очистка подвалов от ТБО, уборка лестничных клеток, сбор и вывоз ТБО.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Дзержинского, 17

2016 год

всего 70 квартир, приватизировано 56 квартир

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2016г. (руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | Задолженность на 01.01.2017г. (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 415672 | 1205477 | 1173025 | 448123 | 1219946 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 293256 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 164224 |
| ВДО электроснабжения | 105572 |
| Текущий ремонт | 304978 |
| Содержание дома | 351908 |
| Итого: | 1219946 |

Перечень выполненных работ:

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, подготовка системы теплоснабжения к отопительному сезону, регулировка стояков и давления в системе для восстановления теплоснабжения в квартирах, устранение течи в системе, смена стояков.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, устранение засора и течи канализации в подвалах, смена стояков, ревизия и прочистка системы водоснабжения, восстановление напора воды, ремонт системы в подвале.

**ВДО электроснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена ламп накаливания, регулировка напряжения, проверка на несанкционированное подключение, замена выключателя в подъезде, замена патронов, зачистка контактов, наращивание и изоляция провода, ревизия и профилактические работы с обследованием и ремонтом электрощита, ремонт и регулировка датчиков движения.

**Текущий ремонт:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена доводчиков, ремонт подъездов.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, уборка лестничных клеток, сбор и вывоз ТБО, содержание детской площадки.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Дзержинского, 19

2016 год

 всего 70 квартир, приватизировано – 66 квартир

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2016г. (руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | Задолженность на 01.01.2017г. (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 271378 | 1165421 | 1184772 | 252027 | 1196620 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 248802 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 118477 |
| ВДО электроснабжения | 82934 |
| Текущий ремонт | 379127 |
| Содержание дома | 367279 |
| Итого: | 1196620 |

Перечень выполненных работ:

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, подготовка системы теплоснабжения к отопительному сезону, регулировка стояков и давления в системе для восстановления теплоснабжения в квартирах, устранение течи в системе, смена стояков, установка регистров в подъездах, .

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, устранение засора и течи канализации в подвалах, смена стояков, ревизия и прочистка системы водоснабжения, восстановление напора воды, ремонт системы в подвале.

**ВДО электроснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена ламп накаливания, регулировка напряжения, проверка на несанкционированное подключение, замена автомата ВРУ, замена выключателя в подъезде, замена патронов, зачистка контактов, ревизия и профилактические работы с обследованием и ремонтом электрощита, установка датчиков движения.

**Текущий ремонт:** выполнение работ по заявкам жильцов, приобретение и установка почтовых ящиков, ремонт пола в тамбуре, обшивка стен тамбура, изготовление и установка опор для сушки белья, установка желобов водостока.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, уборка лестничных клеток, сбор и вывоз ТБО.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Дзержинского, 21

2016 год

всего 70 квартир, приватизировано 63 квартиры

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2016г. (руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | Задолженность на 01.01.2017г. (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 260072 | 1251806 | 1239902 | 271976 | 1215104 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 309976 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 99192 |
| ВДО электроснабжения | 111591 |
| Текущий ремонт | 371971 |
| Содержание дома | 322375 |
| Итого: | 1215104 |

Перечень выполненных работ:

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, подготовка системы теплоснабжения к отопительному сезону, регулировка стояков и давления в системе для восстановления теплоснабжения в квартирах, устранение течи в системе, ремонт системы в подвале, смена стояков.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, устранение засора и течи канализации в подвалах, смена стояков, ревизия и прочистка системы водоснабжения, восстановление напора воды, ремонт системы в подвале.

**ВДО электроснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена ламп накаливания, регулировка напряжения, проверка на несанкционированное подключение, замена автомата ВРУ, замена выключателя в подъезде, замена патронов, зачистка контактов, ревизия и профилактические работы с обследованием и ремонтом электрощита, установка датчиков движения.

**Текущий ремонт:** выполнение работ по заявкам жильцов, ремонт балконной плиты с устройством цементной стяжки и покрытия, приобретение и установка почтовых ящиков, ремонт кровли с устройством карниза, обшивка стен тамбура, ремонт подъездов, ремонт стяжки на лестничной клетке, устройство металлических перил.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, уборка лестничных клеток, сбор и вывоз ТБО.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Дзержинского, 23

2016 год

всего 70 квартир, приватизировано 67 квартир

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2016г. (руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | Задолженность на 01.01.2017г. (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 459070 | 1219652 | 1141038 | 537683 | 1186680 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 285260 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 159745 |
| ВДО электроснабжения | 102693 |
| Текущий ремонт | 296670 |
| Содержание дома | 342311 |
| Итого: | 1186680 |

Перечень выполненных работ:

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, подготовка системы теплоснабжения к отопительному сезону, регулировка стояков и давления в системе для восстановления теплоснабжения в квартирах, устранение течи в системе, ремонт системы в подвале, смена стояков.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, устранение засора и течи канализации в подвалах, смена стояков, ревизия и прочистка системы водоснабжения, восстановление напора воды, ремонт системы в подвале.

**ВДО электроснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена ламп накаливания, регулировка напряжения, проверка на несанкционированное подключение, замена автомата ВРУ, замена выключателя в подъезде, замена патронов, зачистка контактов, ревизия и профилактические работы с обследованием и ремонтом электрощита, установка датчиков движения.

**Текущий ремонт:**  выполнение работ по заявкам жильцов, обшивка подвальных окон металлом, установка дверного блока с обшивкой металлом, ремонт входных дверей, установка доводчиков, смена дверных полотен, ремонт входа в подвал, смена обрешетки с устройством металлического карниза.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, уборка лестничных клеток, сбор и вывоз ТБО.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Дзержинского, 25

2016 год

всего 57 квартир, приватизировано 52 квартиры

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2016г. (руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | Задолженность на 01.01.2017г. (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 159758 | 936472 | 980437 | 115793 | 990241 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 205892 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 98044 |
| ВДО электроснабжения | 68631 |
| Текущий ремонт | 313740 |
| Содержание дома | 303935 |
| Итого: | 990241 |

Перечень выполненных работ:

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, подготовка системы теплоснабжения к отопительному сезону, регулировка стояков и давления в системе для восстановления теплоснабжения в квартирах, устранение течи в системе, ремонт системы в подвале, смена стояков.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, устранение засора и течи канализации в подвалах, смена стояков, ревизия и прочистка системы водоснабжения, восстановление напора воды, ремонт системы в подвале.

**ВДО электроснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена ламп накаливания, регулировка напряжения, проверка на несанкционированное подключение, замена автомата ВРУ, замена выключателя в подъезде, замена патронов, зачистка контактов, ревизия и профилактические работы с обследованием и ремонтом электрощита, установка датчиков движения.

**Текущий ремонт:** выполнение работ по заявкам жильцов, устройство решеток на окна лестничных клеток, установка дверного блока, ремонт входных дверей, установка доводчиков.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, уборка лестничных клеток, сбор и вывоз ТБО.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Дзержинского, 27а

2016 год

всего 40 квартир, приватизировано 34 квартиры

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2016г. (руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность на 01.01.2017г. (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 226047 | 780621 | 718842 | 287827 | 704465 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 179711 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 57507 |
| ВДО электроснабжения | 64696 |
| Текущий ремонт | 215653 |
| Содержание дома | 186899 |
| Итого: | 704465 |

Перечень выполненных работ:

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, подготовка системы теплоснабжения к отопительному сезону, регулировка стояков и давления в системе для восстановления теплоснабжения в квартирах, устранение течи в системе, ремонт системы в подвале, смена стояков.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, устранение засора и течи канализации в подвалах, смена стояков, ревизия и прочистка системы водоснабжения, восстановление напора воды, ремонт системы в подвале, водоотлив из подвала.

**ВДО электроснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена ламп накаливания, регулировка напряжения, проверка на несанкционированное подключение, замена автомата ВРУ, замена выключателя в подъезде, замена патронов, зачистка контактов, ревизия и профилактические работы с обследованием и ремонтом электрощита, установка датчиков движения.

**Текущий ремонт:** выполнение работ по заявкам жильцов, ремонт входных дверей, установка и смена доводчиков, ремонт входных крылец, бетонные работы, ремонт подъездов.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, уборка лестничных клеток, сбор и вывоз ТБО, содержание детской площадки.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Дзержинского, 29

2016 год

всего 70 квартир, приватизировано 59 квартир

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2016г. (руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность на 01.01.2017г. (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 511736 | 1181456 | 1300596 | 392595 | 1274584 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 325149 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 104048 |
| ВДО электроснабжения | 117054 |
| Текущий ремонт | 390179 |
| Содержание дома | 338155 |
| Итого: | 1274584 |

Перечень выполненных работ:

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, подготовка системы теплоснабжения к отопительному сезону, регулировка стояков и давления в системе для восстановления теплоснабжения в квартирах, устранение течи в системе, ремонт системы в подвале, смена стояков.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, устранение засора и течи канализации в подвалах, смена стояков, ревизия и прочистка системы водоснабжения, восстановление напора воды, ремонт системы в подвале.

**ВДО электроснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена ламп накаливания, регулировка напряжения, проверка на несанкционированное подключение, замена автомата ВРУ, замена выключателя в подъезде, замена патронов, зачистка контактов, ревизия и профилактические работы с обследованием и ремонтом электрощита, установка датчиков движения, ремонт общедомового прибора учета, замена нулевой колодки.

**Текущий ремонт:** выполнение работ по заявкам жильцов, ремонт балконной плиты с устройством цементной стяжки и покрытия из линокрома, устройство перегородки в подъезде, установка решеток на окна в подъездах, прочистка вентиляции.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, уборка лестничных клеток, сбор и вывоз ТБО, содержание детских игровых площадок.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Дзержинского, 32

2016 год

всего 57 квартир, приватизировано 54 квартиры

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2016г. (руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность на 01.01.2017г. (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 105064 | 1009002 | 992005 | 122061 | 1031685 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 248001 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 138881 |
| ВДО электроснабжения | 89280 |
| Текущий ремонт | 257921 |
| Содержание дома | 297602 |
| Итого: | 1031685 |

Перечень выполненных работ:

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, подготовка системы теплоснабжения к отопительному сезону, регулировка стояков и давления в системе для восстановления теплоснабжения в квартирах, устранение течи в системе, ремонт системы в подвале, смена стояков.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, устранение засора и течи канализации в подвалах, смена стояков, ревизия и прочистка системы водоснабжения, восстановление напора воды, ремонт системы в подвале, отогрев воды.

**ВДО электроснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена ламп накаливания, регулировка напряжения, проверка на несанкционированное подключение, замена автомата ВРУ, замена выключателя в подъезде, замена патронов, зачистка контактов, ревизия и профилактические работы с обследованием и ремонтом электрощита, установка датчиков движения, ремонт общедомового прибора учета, замена нулевой колодки.

**Текущий ремонт:** выполнение работ по заявкам жильцов, ремонт и смена водосточных труб, ремонт входных дверей, смена доводчиков.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, уборка лестничных клеток, сбор и вывоз ТБО.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Дзержинского, 28

2015 год

всего 8 квартир, приватизировано 8 квартир

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2015г. (руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность на 01.01.2016г. (руб.) | выполнено работ (руб.) |
|  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения |  |
| ВДО водоснабжения и водоотведения |  |
| ВДО электроснабжения |  |
| Текущий ремонт |  |
| Содержание дома |  |
| Итого: |  |

Перечень выполненных работ:

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, подготовка системы теплоснабжения к отопительному сезону, регулировка стояков и давления в системе для восстановления теплоснабжения в квартирах, устранение течи в системе, ремонт системы в подвале, смена стояков.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, устранение засора и течи канализации в подвалах, смена стояков, ревизия и прочистка системы водоснабжения, восстановление напора воды, ремонт системы в подвале.

**ВДО электроснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена ламп накаливания, регулировка напряжения, проверка на несанкционированное подключение, замена автомата ВРУ, замена выключателя в подъезде, замена патронов, зачистка контактов, ревизия и профилактические работы с обследованием и ремонтом электрощита, установка датчиков движения.

**Текущий ремонт:** выполнение работ по заявкам жильцов, прочистка вентиляции, перестилка пола в тамбуре, утепление теплотрассы, устройство коробов на трубы, ремонт штукатурки откосов.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, сбор и вывоз ТБО.